



MINISTERIO PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA Y EL RETO DEMOGRÁFICO
DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA
EXPEDIENTE DESLINDE REFERENCIA DES01/23/46/0001

A LA DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR

D^a CRISTINA MATEU MUÑOZ, Alcaldesa- Presidenta del Ayuntamiento de Bellreguard,
ante la administración comparece y como mejor proceda en derecho Digo

Que evacuando el traslado conferido, en legal tiempo y forma pasamos a formular en el
expediente al margen referenciado las siguientes

ALEGACIONES

ÚNICA.- LA PROPUESTA DE DELIMITACIÓN PROVISIONAL DEL DPMT, EN LOS
TÉRMINOS PLANTEADOS, SUPONE VULNERAR LOS PRINCIPIOS QUE HAN DE
REGIR EL ACTUAR ADMINISTRATIVO: EL PRINCIPIO DE EFICIENCIA Y
EFICACIA, EL PRINCIPIO DE COHERENCIA / RACIONALIDAD, EL PRINCIPIO DE
LEGALIDAD Y EL DE PROPORCIONALIDAD.

DESDE ESTA CORPORACIÓN ENTENDEMOS QUE EL RESPETO DE ESTOS
PRINCIPIOS REQUIERE REPARAR PREVIAMENTE LA REGRESIÓN DE LA COSTA
DE LAS PLAYAS DEL SUR DEL PUERTO DE GANDIA QUE DERIVA DE OBRAS
REALIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN, NO POR ACCIÓN DE LA NATURALEZA,
PARA POSTERIORMENTE DESLINDAR Y PODER APLICAR LA NORMATIVA
CORRESPONDIENTE:

En la propuesta de delimitación provisional del dominio público marítimo-terrestre en el
tramo de costa correspondiente al término municipal de Bellreguard se propone incorporar
nuestro paseo marítimo, al afirmarse que la línea del deslinde que se aprobó en 2006 no puede
considerarse válida al haber sido rebasada por el oleaje en los mayores temporales (subtramo





M8 y M11 vértices M-9 y M-10). Todo ello, teniendo en cuenta los criterios del art. 4 del RGC para la determinación de la zmt, dados en su nueva redacción por el Real Decreto 668/2022, de 1 de agosto, por el que se modifica el citado Reglamento. Con independencia de que dicho Real Decreto ha sido objeto de impugnación jurisdiccional lo que , para evitar daños irreparables debiera conllevar la suspensión cautelar de su aplicación, debemos señalar:

Pese a que como indicamos y acreditamos seguidamente, es un hecho incontrovertido que las playas al sur del puerto de Gandia vienen sufriendo regresión por acción de la propia administración con una entidad que prácticamente “borra” la playa en determinados tramos y que se ha venido acrecentando con el paso del tiempo (del mismo modo que se se acrecienta la dimensión de la playa al norte del puerto de Gandia), la propuesta que nos ocupa, en su memoria justificativa afirma que los cordones dunares no se consolidan debido a la existencia del paseo, omitiendo hechos reconocidos por la propia administración y estudios técnicos realizados que convierten esta afirmación en errónea: las *“fuentes de sedimentos que históricamente han aportado arenas a la corriente litoral: la desembocadura del río Serpis en Gandia y la del Júcar en Cullera”* dejaron de aportar sedimentos en su práctica totalidad al cerrarse de modo artificial su aportación (de modo natural derivado de las corrientes): respecto al río Júcar en Cullera, debido a la construcción del puerto de Gandia y respecto al río Serpis al sur del mismo, debido a la presa de Beniarrés que impide, según estudios técnicos, la llegada del 97% de los mismos, como igualmente se determina en las alegaciones presentadas por la Asociación *“Salvem Les Platges Al Sud De Gandia”*, a cuyo contenido nos remitimos de modo íntegro.

Por tanto nos encontramos ante dos conclusiones (técnicas) respecto un mismo problema, este es, el avance del mar en las playas al sur del Puerto de Gandia: o bien dicho avance del mar (y el consiguiente alcance de los temporales) se debe al paseo marítimo de Bellreguard, o bien se debe a la ausencia de sedimentos que puedan conformar el cordón dunar, que viene provocado por obras realizadas por la propia Administración.

Como indicábamos, existen estudios técnicos -conocidos por la administración a la que nos





dirigimos- que acreditan la disminución del 97% de los sedimentos del río Serpis debido a la presa de Beniarrés. Del mismo modo, existen criterios y estudios técnicos que cifran y determinan perfectamente (como conoce también la Administración a la que nos dirigimos) la relación entre la acreción del norte y la regresión del sur derivado de la acción de barrera del Puerto de Gandia, resultando innegable que la playa de Gandia nord se ha acrecentado en 250 metros desde la creación de dicho puerto, acrecentamiento que día a día va sumando la sedimentación que no puede llegar al sur de Gandia.

El propio Ministerio al que nos dirigimos es conocedor y pretende “reparar” dicha regresión dado que en el ejercicio pasado se expuso al público un proyecto para la regeneración (Exp. 46-0357) a cuya propuesta se presentaron alegaciones que a día de hoy no han sido respondidas. Del mismo modo que le constan a la Administración a la que nos dirigimos los estudios de la UPV realizados y presentados en su día cuando se pretendía ampliar el Puerto de Gandia, que determinan perfectamente la acción de dicha obra humana en la pérdida de sedimentos en las playas del sur, concretamente la de nuestro municipio que ahora nos ocupa y su acción en la playa nord de Gandia; determinándose sin género de dudas en aquel estudio objetivo que la ampliación del Puerto propuesta, conduciría irremediablemente a acrecentar en mayor medida la regresión que nuestras playas ya vienen sufriendo.

Por ello, como indicábamos arriba, el principio de coherencia, el de eficiencia, el de legalidad y el de proporcionalidad conducen a una solución a nuestro juicio sencilla: Apruébese y ejecútese un proyecto que frene de manera real y efectiva la regresión demostrada de las playas del sur y permitan su recuperación; una vez ejecutada la actuación y demostrado su mantenimiento en el tiempo y por ello, su eficacia, realícese el deslinde correspondiente y, esta vez sí, de alcanzarse con los temporales los hitos que hoy conducen a la propuesta de deslinde, deslíndese en los términos legalmente previstos.

La solución contraria (la que está llevándose a cabo por el Ministerio) supone subvertir los pasos naturales y lógicos del procedimiento que los principios del actuar administrativo exigen:





Aceptada la regresión de las playas del sur por razones NO naturales y la necesidad de realizar inversiones millonarias para revertir dicha situación, deslindar el DPMT con carácter previo a dicha reparación supone omitir los principios señalados dado que se realizan actuaciones administrativas de alto coste con un resultado no acorde al mismo (principio de eficiencia y eficacia) además de no frenar la regresión de dichas playas con los efectos económicos y medioambientales que conlleva; supone aceptar que las playas del sur no tienen la configuración natural que debieran tener y que su regresión (por causas artificiales) evidentemente afecta al alcance de los temporales que es lo que da pie al deslinde (principio de coherencia); supone desoír el propio mandato del legislador que obliga a reparar el daño a nivel medioambiental a quien lo causa (nos remitimos a las alegaciones de la citada Asociación que lo enuncian perfectamente, simplemente indicar que ello afecta al principio de legalidad que es el oxígeno del actuar administrativo puesto en relación con la defensa necesaria del DP ex art. 132 CE) y obviamente supone una actuación que, con infracción de dichos principios afecta a la propiedad pública y privada de un modo bárbaro y por tanto afecta al principio de proporcionalidad puesto en relación con los anteriores principios (art. 3 ley 40/2015 y jurisprudencia de aplicación).

Por lo expuesto

SOLICITO A LA ADMINISTRACIÓN: Tenga por presentadas las alegaciones y en méritos de lo expuesto las admita y estime, acordando el archivo del procedimiento hasta la realización de las actuaciones necesarias que recuperen de modo definitivo la configuración natural de la playa de nuestro término municipal, objeto de regresión.

Bellreguard, a la fecha de la firma electrónica

LA ALCALDESA

Cristina Mateu Muñoz

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRONICAMENTE AL MARGEN





MINUTA

REGISTRE DE SORTIDA

OFICINA	NÚM. REGISTRE	DATA I HORA
Oficina Central de Registre	2024-S-RC-141	31/01/2024 14:08
RESUM		
Notificació -- Expedient 1513/2023 Demarcacions Territorials (SIA 2308154, Sèrie BL1283) AL.LEGACIONS DELIMITACIÓ PROVISIONAL DEL DPM		
EXPEDIENT	TIPUS DE COMUNICACIÓ	
1513/2023	Comunicació Electrònica	
NIF/CIF/DIR3	DESTINATARI	
EA0043353	Demarcacion de Costas Valencia	

SIR

ORIGEN	
L01460484	Ayuntamiento de Bellreguard
O00017944	Oficina de Registro de Ayuntamiento de Bellreguard
DESTINACIÓ	
EA0043353	Demarcacion de Costas Valencia
O00005255	Registro de la Demarcación de Costas en Valencia

DOCUMENTS ENVIATS

NOM DEL FITXER: ofici_al_legacions.pdf
TIPUS DE DOCUMENT: Comunicació
VALIDESA: Original
CSV: PEA4SAJ2L5C7G9QYG6MYQKFDQ
EMPREMTA DIGITAL: e19380dd2cd36203b7103aea2efc8153325cb93c

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

Codi Validació: NCT6C3N2GC4LJAR575NJN9XPC
Verificació: https://bellreguard.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 1



Código seguro de Verificación : GEISER-ecd5-876d-f773-46b7-b6fd-730f-7acb-1ce6 | Puede verificar la integridad de este documento en la siguiente dirección : https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida

RECIBO DE PRESENTACIÓN EN OFICINA DE REGISTRO

Oficina:	Registro de la Demarcación de Costas en Valencia - 000005255
Fecha y hora de registro en	01/02/2024 09:13:02 (Horario peninsular)
Fecha presentación:	31/01/2024 14:08:42 (Horario peninsular)
Número de registro:	REGAGE24e00007771715
Tipo de documentación física:	Documentación adjunta digitalizada
Enviado por SIR:	No

Información del registro

Tipo Asiento:	Entrada
Resumen/Asunto:	Notificació -- Expedient 1513/2023 Demarcacions Territorials (SIA 2308154, Sèrie BL1283) AL·LEGACIONS DELIMITACIÓ PROVISIONAL DEL DPM
Unidad de tramitación origen/Centro directivo:	Ayuntamiento de Bellreguard - L01460484 / Entidades Locales
Unidad de tramitación destino/Centro directivo:	Demarcacion de Costas Valencia - EA0043353 / Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico - E05068001
Ref. Externa:	

Adjuntos

Nombre:	Minuta-2024-S-RC-141.pdf
Tamaño (Bytes):	508.286
Validez:	Original
Tipo:	Documento Adjunto
CSV:	GEISER-6bcc-847b-0aad-6f75-2ad5-902a-5b29-8b58
Hash:	c0ea35f97fd1a2feeed6af47c24dc9f53a6ea552d1ac7d693f55d73f89689bd124f6f2c1eefccf030fa32c0c656bfb50329f4486b2abc85881b6c3ab7a11359a
Observaciones:	

Nombre:	ofici_al_legacions.pdf
Tamaño (Bytes):	195.979
Validez:	Original
Tipo:	Documento Adjunto
CSV:	GEISER-0abf-9183-5dbd-8f59-ad77-2915-a3cc-76f5
Hash:	0bf01b3cf160d743484a00bc08fc4624f546b279426e90270df8ab96d186f2da8abd0c4a955ab659e5ad45961ebe771c10edb05376116cec8dbe6342f433b311
Observaciones:	

El registro realizado está amparado en el Artículo 16 de la Ley 39/2015.

De acuerdo con el art. 31.2b de la Ley 39/15, a los efectos del cómputo de plazo fijado en días hábiles, y en lo que se refiere al cumplimiento de plazos por los interesados, la presentación en un día inhábil se entenderá realizada en la primera hora del primer día hábil siguiente salvo que una norma permita expresamente la recepción en día inhábil.

Podrán consultar el estado de su registro en Carpeta ciudadana. <https://sede.administracion.gob.es/carpeta/>

La documentación adjunta estará disponible para su consulta y descarga durante un período de un año.

<u>ÁMBITO-PREFIJO</u>	<u>CSV</u>	<u>FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO</u>
GEISER	GEISER-ecd5-876d-f773-46b7-b6fd-730f-7acb-1ce6	01/02/2024 09:13:02 (Horario peninsular)
<u>Nº REGISTRO</u>	<u>DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN</u>	<u>VALIDEZ DEL DOCUMENTO</u>
REGAGE24e00007771715	https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida	Original